商品房预售许可证

（池）房预售证第（JK2023004）号

池州晟名置业有限公司：

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

一、项目名称：凤起云境小区

二、项目地址：池州市经开区通港大道以西、凤凰大道以南

三、经批准的预（销）售场所：凤起云境销售中心

不动产单元号：

四、经批准的预售总面积：5699.13 M^2

五、预售资金监管帐户信息：

发证机关：池州市经济技术开发区建设局

二零二三年四月二十四日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m^2)
H1#楼	住宅、工具间	101下复式 101 101复式一 101复式二-108下复式 108 108复式一 108复式二	8	1887.2
H2#楼	住宅、工具间	101下复式 101 101复式一 101复式二-108下复式 108 108复式一 108复式二	8	1862.46
H3#楼	住宅、工具间	101下复式 101 101复式一 101复式二-108下复式 108 108复式一 108复式二	8	1949.47

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意思图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。