商品房预售许可证

（池）房预售证第（2026002）号

池州市中州中恒置业发展有限公司：

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

一、项目名称：城际之光雅筑

二、项目地址：池州市站前区青莲路以北，铜九铁路以南

三、经批准的预（销）售场所：站前区青莲路以北城际之光雅筑A2号楼

不动产单元号：341702055006GB00029W00000000

四、经批准的预售总面积：1626.75 M^2

五、预售资金监管帐户信息：

徽商银行股份有限公司池州秀山门支行

225017591071000004

发证机关：池州市住房和城乡建设局

二零二六年二月十日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m^2)
B2号楼	办公	101 -109	9	819.45
B2号楼	办公、辅助用房	101复式-109复式	9	807.3

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意思图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准 予销售。