

商品房预售许可证

(池)房预售证第(2025005)号

池州龙登置业有限公司:

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

- 一、项目名称：湖山云著花园
- 二、项目地址：池州市东至路以南、长江南路以西、滨河东路以东、天堂湖以北
- 三、经批准的预（销）售场所：城市会客厅
不动产单元号：341702055004GB11016W000000000
341702055003GB11025W000000000
- 四、经批准的预售总面积：5892.22 M²
- 五、预售资金监管帐户信息：
中国农业银行股份有限公司池州贵池支行
12061001040068888

发证机关：池州市住房和城乡建设局
二零二五年三月十日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m ²)
9#楼	住宅	201-204、301-304、401-404、501-504、601-604、701-704、801-804、901-904、1001-1004、1101-1104、1201-1204	44	5109.36
55#楼	住宅	101下复式、101、101复式一、101复式二、102下复式、102、102复式一、102复式二	2	782.86

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。