商品房预售许可证

（池）房预售证第（2023023）号

池州市新富乐置业有限公司：

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

一、项目名称：林溪岚庭

二、项目地址：池州市贵池区红光小区以东，南湖大酒店以南

三、经批准的预（销）售场所：林溪岚庭项目现场营销中心

不动产单元号：341702018018GB11020W00000000

四、经批准的预售总面积：7992.04 M^2

五、预售资金监管帐户信息：

中国农业银行股份要有限公司池州贵池支行

12061001043337777

中国建设银行池州翠微支行

34050176650800001342

发证机关：池州市住房和城乡建设局

二零二三年十二月十八日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m^2)
2#楼	住宅	201-1101、102-1102	21	2652.62
5#楼	住宅	101-1101、102-1102	22	2581.26
6#楼	住宅	101-1101、102-1102	22	2758.16

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意思图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。