

商品房预售许可证

(池)房预售证第(2023007)号

池州弘业房地产开发有限公司:

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

- 一、项目名称：上林苑A区地下室产权车位
- 二、项目地址：池州市六首路与通湖路交叉口西南侧
- 三、经批准的预（销）售场所：池州市六首路与通湖路交叉口西南侧上林苑售楼部
- 不动产单元号：
- 四、经批准的预售总面积：8953.32 M²
- 五、预售资金监管帐户信息：
中国建设银行股份有限公司池州翠微支行
34050176650800000689

发证机关：池州市住房和城乡建设局
二零二三年三月八日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m ²)
A区地下室	车位	-101至-189、-191至-1223、-1225至-1229、-1231、-1232、-1234、-1235、-1237至-1279、-1281至-1315	309	8953.32

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。