商品房预售许可证

（池）房预售证第（2022015）号

池州龙登置业有限公司：

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

一、项目名称：湖山云著花园

二、项目地址：池州市东至路以南、长江南路以西、滨河东路以东、天堂湖以北

三、经批准的预（销）售场所：湖山云著花园P2#楼

不动产单元号：

四、经批准的预售总面积：10775.92 M^2

五、预售资金监管帐户信息：

中国农业银行股份有限公司池州贵池支行

12061001040068888

发证机关：池州市住房和城乡建设局

二零二二年五月三十日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积 (m^2)
10#楼	住宅	201-204、301-304、401-404、501-504、601-604、701-704、801-804、901-904、1001-1004、1101-1104、1201-1204	44	5087.26
13#楼	住宅	101-106、201-206、301-306、401-406、501-506、601-606、701-706、701复式-706复式	42	4913.86
59#楼	住宅	101下复式-102下复式、101-102、101复式一-102复式一、101复式二-102复式二	2	774.8

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意思图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。