商品房预售许可证

（池）房预售证第（2022009）号

池州龙登置业有限公司：

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

一、项目名称：湖山云著花园38#、43#楼

二、项目地址：池州市东至路以南、长江南路以西、滨河东路以东、天堂湖以北

三、经批准的预（销）售场所：湖山云著花园P2#楼

不动产单元号：

四、经批准的预售总面积：1895.6 M^2

五、预售资金监管帐户信息：

中国农业银行池州贵池支行

12061001040068888

发证机关：池州市住房和城乡建设局

二零二二年四月二十六日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积 (m^2)
38#	住宅	101下复式-103下复式、101-103、101复式一-103复式一、101复式二-103复式二、101复式三-103复式三	3	909.72
43#	住宅	101下复式-104下复式、101-104、101复式一-104复式一、101复式二-104复式二	4	985.88

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意思图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。