商品房预售许可证

（池）房预售证第（2021056）号

池州弘业房地产开发有限公司：

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定，经审核，同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

一、项目名称：上林苑

二、项目地址：池州市六首路与通湖路交叉口西南侧地块

三、经批准的预（销）售场所：池州市六首路与通湖路交叉口西南侧地块

不动产单元号：

四、经批准的预售总面积：13066.45 M^2

五、预售资金监管帐户信息：

发证机关：池州市住房和城乡建设局

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m^2)
A1#楼	商业、住宅	101-112；201-701；202-702；203-703；204-704	36	3146.17
A2#楼	商业、住宅	101-115；201-901；202-902；203-903；204-904	47	4301.89
A3#楼	商业、住宅	101-112；201-901；202-902；203-903；204-904	44	4133.34
A5#楼	商业、住宅	101；201	2	1485.05

其它注意事项：
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据；
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意思图一并使用；
3、该项目以上所列房屋准予销售。